

## ΑΣΚΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΔΙΚΑΙΟΥ

ΣΕΜΦΕ

ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2008

Ο βιομήχανος Α συμφωνεί με τον εργολάβο Β την ανέγερση ένος εργοστασίου μεταλλικών κατασκευών και κουφωμάτων αλουμινίου. Στο πλαίσιο αυτής της σύμβασης ο Β αγοράζει από την εταιρεία Γ τον βασικό μηχανολογικό εξοπλισμό, τρεις γερανούς και δύο ανυψωτικά μηχανήματα. Κατά την παράδοση του έργου, ο Α διαπιστώνει αφενός την ύπαρξη ρωγμών στην οροφή και αφετέρου την τοποθέτηση άλλων θυρών ασφαλείας από τις συμφωνήθεισες.

## Ερωτάται:

- ① Ποια είναι τα προαπαιτούμενα προκειμένου να χορηγηθεί στον βιομήχανο άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας του εργοστασίου του; ✓ 66
- ② Χαρακτηρίστε τα ελαττώματα. Ποια τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις του εργοδότη Α και του εργολάβου Β;
- ③ Θα άλλαξε η απάντησή σας εάν ο Α διεπίστωνε τα ως άνω ελαττώματα μια εβδομάδα μετά την παραλαβή του έργου; Αιτιολογείστε την απάντησή σας. ✓
- ④ Χαρακτηρίστε τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις, τους γερανούς και τα ανυψωτικά μηχανήματα ως προς το βιομηχανικό κτίριο. ✓
- ⑤ Ποια τα δικαιώματα της εταιρείας Γ ως προς την ικανοποίηση της απαίτησής της;
- Κατά τη διάρκεια της κατασκευής, λόγω της διεθνούς ανόδου της τιμής του πετρελαίου τριπλασιάστηκε το κόστος των υλικών και του εξοπλισμού.
- ⑥ Ποια τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των Α και Β; (σελ 52)
- Ασφάλεια και ορθή εργασία (κόδιος έργων έργαλβος + ... )
- Κατά την κατασκευή του εργοστασίου τραυματίστηκε θανάτιμα ο εργάτης Π, που ήταν εργάτης ανασφάλιστος. Στο εργοστάσιο είχαν ανατεθεί καθήκοντα Τεχνικού Ασφάλειας στον Μηχανικό Μ, που ήταν και υπεύθυνος λειτουργίας των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του εργοστασίου και υπάλληλος της επιχείρησης, ενώ Γιατρός Εργασίας δεν είχε προσληφθεί.
- ⑦ Ποιος ευθύνεται για το ατύχημα; ✓
- ⑧ Ποια τα δικαιώματα των συγγενών του Π;
- Η ανέγερση του εργοστασίου έγινε σε οικόπεδο του Α. Σε αυτό είχε επίσης συσταθεί δουλεία διόδου υπέρ ενός γειτονικού οικοπέδου που ανήκει κατά κυριότητα στον Δ, δεδομένου ότι το διόδο του οικόπεδο δεν έχει πρόσβαση στον δρόμο. Δύο έτη μετά τη λειτουργία του εργοστασίου ο Α αποφασίζει να μεταβιβάσει το εργοστάσιό του στον Ε.
- ⑨ Δεσμεύεται ο αγοραστής Ε από τη δουλεία διόδου και αν ναι υπό ποιές προϋποθέσεις;
- ⑩ Ποια θα ήταν η απάντηση στο προηγούμενο ερώτημα αν οι Δ και Α είχαν συμφωνήσει προφορικά τη σύσταση ενοχικού δικαιώματος του Δ έναντι του Α, δυνάμει του οποίου να μπορεί να περνάει ο τελευταίος από το ακίνητο του Α;

6 Ιηνέαντι Δες το δείχνει την τοποθεσία, οδικό διαδρομήσεις διαδρομής